



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

Stavební odbor - úřad územního plánování
Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/10021/2017/Čá
Č.j.: MěÚN/102697/2023
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová
Tel.: 315650342
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 11.12.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ÚZEMNÍM PLÁNU VŠETATY

Městský úřad Neratovice (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odstavce c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu Všetaty pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu územního plánu Všetaty a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi. Společné jednání se konalo dne 15.07.2019.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že

veřejné projednání návrhu územního plánu Všetaty

se koná dne **22.01.2024 (pondělí) v 15:30 hodin v sále kina Úřadu městyse Všetaty,
T. G. Masaryka 69, Všetaty.**

Vzhledem k rozsahu dokumentace je návrh v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu k nahlédnutí na Úřadě městyse Všetaty a stavebním odboru Městského úřadu Neratovice a dále je uveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Neratovice www.neratovice.cz a městyse Všetaty www.mestys-vsetaty.cz.

Upozornění:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. podání do 29.01.2024) může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, námítky. V námítkách musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně. Formulář (není povinný) k jejich podání bude k dispozici jako příloha této vyhlášky.

Ing. Markéta Čákorová
vedoucí odd. ÚP a řízení
oprávněná úřední osoba

Tento dokument bude vyvěšen na úřední desce správního orgánu do 29.01.2024 včetně,
15. den vyvěšení veřejné vyhlášky je dnem doručení tohoto oznámení.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha k vyvěšení:

- Návrh územního plánu Všetaty k veřejnému projednání – **rozsah materiálu neumožňuje jeho úplné vyvěšení na úřední desce, v plném rozsahu bude zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách pořizovatele www.neratovice.cz a městyse Všetaty www.mestys-vsetaty.cz.**
- vzor (nepovinný) připomínka/námitka k veřejnému projednání ÚP
- část hlavního výkresu A4

Rozdělovník:

Městys Všetaty, T. G. Masaryka 69, 277 16 Všetaty s **žádostí o vyvěšení**

Dotčené orgány:

ČR-SEI, ÚI pro hl. město Prahu a Stč. kraj, Legerova 1825/49, Nové Město, 120 00 Praha 2
HZS Stč. kraje, ÚO Mělník, Bezručova 3341, Mělník, 276 01 Mělník 1
KHS Stč. kraje, ÚP v Mělníku, Pražská 391, Mělník, 276 01 Mělník 1
Krajská veterinární správa, SVS pro Stč. kraj, Černoleská 1929, Benešov, 256 01 Benešov u Prahy
Krajský pozemkový úřad pro Stč. kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, Mělník, 276 01 Mělník 1
Krajský úřad Stč. kraje, OŽP a zemědělství, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
Krajský úřad Stč. kraje, odbor dopravy, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
MěÚ Mělník, OŽP a zemědělství - lesy, náměstí Míru 1/1, Mělník, 276 01 Mělník 1
MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
MěÚ Neratovice, OSČ a dopravy, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
MěÚ Neratovice, školství a vnějších vztahů, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
MěÚ Neratovice, stavební odbor - pam. péče, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
Ministerstvo životního prostředí, OVSS I, Kodaňská 1441/46, Vršovice, 101 00 Praha 10
Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
Ministerstvo obrany ČR, SEM, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, Staré Město, 110 00 Praha 1
Obvodní báňský úřad, pro území hl. města Prahy a kraje Stč., Kozí 748/4, Staré Město, 110 00 Praha 1

Krajský úřad:

Krajský úřad Stč. kraje, odbor ÚP a stavebního řádu, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Sousední obce:

Obec Čechelice, Všetatská 41/1, Čechelice, 277 32 Byšice
Obec Dřísy, Poštovní 12, 277 14 Dřísy
Obec Kly, Záboří 375, 277 41 Kly
Obec Malý Újezd, Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek

Obec Nedomice, Nedomice 78, 277 14 Dřísy
Obec Ovčáry, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy
Obec Tišice, Marie Podvalové 334, Chrást, 277 15 Tišice
Obec Tuhaň, Tuhaň 91, 277 41 Kly

Oprávnění investoři:

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 11

Projektant:

Doc. Ing. arch. Ivan Horký, DrSc., Matějská 2136/48, Dejvice, 160 00 Praha 6

Ostatní:

Městský úřad Neratovice, odbor školství a VV, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice s **žádostí o vyvěšení**